

Выписка

из Протокола № 45-ДК Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации Саморегулируемой Организации «Южно- Сибирская Организация Профессиональных Оценщиков и Экспертов» (А СРО «ЮСО»)

г. Барнаул

04.06.2018 г.

Присутствовали:

Члены Дисциплинарного комитета А СРО «ЮСО»:
Председатель Дисциплинарного комитета А СРО «ЮСО» – Лобжа Е.С.
Член Дисциплинарного комитета А СРО «ЮСО» - Лаптева Ю.Н.
Член Дисциплинарного комитета А СРО «ЮСО» - Кучульский А.А.
Руководитель Контрольного отдела А СРО «ЮСО» - Аниров С.Т.

Кворум, необходимый для проведения заседания, имеется. Собрание правомочно.

Рассмотрено:

- АКТ № 03-05-18 КО от 22.05.2018 г. по результатам внеплановой проверки по инициативе Дисциплинарного комитета

Дополнительно предоставлено: ежеквартальная отчетность Певцовой Элеоноры Юрьевны (рег. номер 588) за 1 квартал 2018г., годовая отчетность за 2016 и 2017 г., а также ежеквартальная отчетность за 1, 2, 3, 4 квартал 2017 г., за 4 квартал 2016 года.

Выступали:

Руководитель Контрольного отдела А СРО «ЮСО» Аниров С.Т. – доложил материалы дела.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену А СРО «ЮСО» за нарушение **ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования:** «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», **Положения о членстве в А СРО «ЮСО», в соответствии с которым в обязанности оценщика входит:** «Страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не допуская случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставляя документально подтвержденные сведения страхованию в А СРО «ЮСО», **ст. 24 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательных условий членства в саморегулируемой организации оценщиков, а именно:** наличие высшего образования и (или) профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности; отсутствие неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления; наличие квалификационного аттестата, **Требования к членству в А СРО «ЮСО», а именно п.1.5 «Требованиями (обязательными условиями) к членству в Ассоциации, в том числе являются:** - наличие образования и (или) квалификации в области оценочной деятельности, в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации; - отсутствие неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления; **иные требования, установленные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами Ассоциации»** в отношении Гузенко Вадима Сергеевича (рег. номер 381).

РЕШИЛИ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемого вопроса, выносимого на повестку дня, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену А СРО «ЮСО» Гузенко Вадиму Сергеевичу применить следующую меру дисциплинарного воздействия:

Рекомендовать Совету Ассоциации СРО «ЮСО» исключить Гузенко Вадима Сергеевича из членов А СРО «ЮСО».

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» - «ЕДИНОГЛАСНО»

2. О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену А СРО «ЮСО» за нарушение **ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ, а именно Оценщик обязан: «Соблюдать требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», «Представлять ежеквартально в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости», Положения о членстве в А СРО «ЮСО», в соответствии с которым в обязанности оценщика входит: «Члены Ассоциации обязаны предоставлять ежеквартально и ежегодно сведения о своей деятельности по типовой форме, утвержденной Общим Собранием членов Ассоциации. Отчеты членов Ассоциации направляются в саморегулируемую организацию», Требования к членству в А СРО «ЮСО», а именно п.5.1: «Члены Ассоциации обязаны предоставлять ежеквартально и ежегодно сведения о своей деятельности по типовой форме, утвержденной Общим Собранием членов Ассоциации», Положения о раскрытии информации А СРО «ЮСО», а именно п.4.3, п.4.4: «Каждый член Ассоциации, право осуществления оценочной деятельности которого не приостановлено по форме, установленной внутренними документами Ассоциации, обязан ежеквартально представлять в адрес Ассоциации информацию об отчетах (включая дату составления отчета и порядкового номера отчета, объекта оценки, определенный вид стоимости, фамилию, имя и (при наличии) отчество оценщика, составившего отчет, наименование юридического лица, заключившего соответствующий договор на проведение оценки (при наличии)) в порядке и сроки, предусмотренные внутренними документами Ассоциации»; «Каждый член Ассоциации обязан представлять в адрес Ассоциации информацию о своей деятельности в отчетный период (далее по тексту – «Отчет о деятельности члена Ассоциации»). Отчетный период составляет один календарный год, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации. Отчет о деятельности члена Ассоциации представляется не позднее 15 января года, следующего за годом, за который предоставляется соответствующая информация» в отношении Певцовой Элеоноры Юрьевны (рег. номер 588).**

РЕШИЛИ:

В отношении Певцовой Элеоноры Юрьевны мер дисциплинарного воздействия не применять, в связи с устранением членом Ассоциации выявленных нарушений до вынесения решения Дисциплинарным комитетом, но указать на необходимость неукоснительного соблюдения требований законодательства об оценочной деятельности, внутренних документов А СРО «ЮСО».

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» - «ЕДИНОГЛАСНО»

Выписка из протокола верна

Председатель Дисциплинарного комитета А СРО «ЮСО»



Е.С. Лобжа