

Протокол № 4-ДК
Заседания Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства
Саморегулируемой Организации
«Южно-Сибирская Организация Профессиональных Оценщиков и Экспертов»
(НП СРО «ЮСО»)

<i>Дата проведения:</i>	«07» сентября 2015 г.
<i>Место проведения:</i>	Город Барнаул, пр. Социалистический, 63
<i>Форма проведения:</i>	Очная форма – совместное присутствие членов НП СРО «ЮСО»
<i>Форма голосования:</i>	По вопросам повестки дня собрания путем голосования
<i>Способ голосования:</i>	Личное голосование
<i>Место регистрации:</i>	Город Барнаул, пр. Социалистический, 63
<i>Время начала регистрации:</i>	08 час. 30 мин.
<i>Время окончания регистрации:</i>	08 час. 55 мин.
<i>Время начала собрания:</i>	09 час. 00 мин.
<i>Время окончания собрания:</i>	11 час. 45 мин.

Открыл заседание Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» Председатель Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» Черноусов Максим Юрьевич и сообщил об итогах регистрации лиц, прибывших для участия в заседании Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО».

По итогам регистрации на заседание Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» 07 сентября 2015 г. лично прибыло 3 (три) члена: Председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Черноусов Максим Юрьевич; Ткаченко Сергей Васильевич – член Дисциплинарного комитета, Лырчиков Сергей Валентинович – член Дисциплинарного комитета, что составляет 100 % от общего количества членов Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО».

Кроме того, присутствовали:

Аниров С.Т. – руководитель Контрольного отдела НП СРО «ЮСО»

На заседании присутствуют 3 члена Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО».

Кворум, необходимый для проведения заседания, имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщикам-членам НП СРО «ЮСО» за нарушение требований **п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, а именно: «Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденным решением общего собрания членов саморегулируемой организации», ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования, а именно: «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», ст. 24.3. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ, в соответствии с которой: «Член саморегулируемой организации оценщиков обязан представить для проведения проверки необходимые документы и информацию по запросу саморегулируемой организации оценщиков в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым оценщик**

обязуется: «страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не допускать случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставлять документально подтвержденные сведения страхованию в НП СРО ЮСО», **Положения о членстве в НП СРО «ЮСО»**, в соответствии с которым в обязанности оценщика входит: «Представлять ежеквартально в порядке, установленном Партнерством, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости» в отношении следующих членов НП СРО «ЮСО»:

- Зотова Игоря Вадимовича (рег. номер 383, дата включения в реестр 02.07.2014 г.)
- Галямовой Диляры Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Галямовой Динары Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Петрова Юрия Михайловича (рег. номер 338, дата включения в реестр 03.12.2013г.)
- Васильева Александра Владимировича (рег. номер 352, дата включения в реестр 20.02.2014г.)
- Гусакова Максима Александровича (рег. номер 345, дата включения в реестр 04.02.2014г.)
- Галеевой Алины Рифмеровны (рег. номер 351, дата включения в реестр 18.02.2014г.)
- Лавренко Александра Владимировича (рег. номер 394, дата включения в реестр 31.07.2014г.)

2. О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» Корчик Ольге Петровне (рег. номер 400) за нарушение требований **ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования, а именно:** «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», **Положения о членстве в НП СРО «ЮСО»**, в соответствии с которым оценщик обязуется: «страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не допускать случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставлять документально подтвержденные сведения страхованию в НП СРО ЮСО».

3. О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» Хозяйкину Виктору Ивановичу (рег. номер 343) за нарушение требований **п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, а именно:** «Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов саморегулируемой организации», **Положения о членстве в НП СРО «ЮСО»**, в соответствии с которым в обязанности оценщика входит: «Представлять ежеквартально в порядке, установленном Партнерством, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости».

Рассмотрено:

- АКТ № 01-09/15 КО от 21.08.2015 г. по результатам плановой проверки

Выступали:

Руководитель Контрольного отдела НП СРО «ЮСО» Аниров С.Т. – доложил материалы дела.

По первому вопросу повестки дня: По вопросу о применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» за нарушение **п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, а именно:** «Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов саморегулируемой организации», **ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования, а именно:** «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», **ст. 24.3. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ, в соответствии с которой:** «Член саморегулируемой организации оценщиков обязан представить для проведения проверки необходимые документы и информацию по запросу саморегулируемой организации оценщиков в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков», **Положения о членстве в НП СРО «ЮСО»**, в соответствии с которым оценщик обязуется: «страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не

допускать случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставлять документально подтвержденные сведения страхованию в НП СРО ЮСО», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым в обязанности оценщика входит: «Представлять ежеквартально в порядке, установленном Партнерством, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости» в отношении следующих членов НП СРО «ЮСО»:

- Зотова Игоря Вадимовича (рег. номер 383, дата включения в реестр 02.07.2014 г.)
- Галямовой Диляры Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Галямовой Динары Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Петрова Юрия Михайловича (рег. номер 338, дата включения в реестр 03.12.2013г.)
- Васильева Александра Владимировича (рег. номер 352, дата включения в реестр 20.02.2014г.)
- Гусакова Максима Александровича (рег. номер 345, дата включения в реестр 04.02.2014г.)
- Галеевой Алины Рифмеровны (рег. номер 351, дата включения в реестр 18.02.2014г.)
- Лавренко Александра Владимировича (рег. номер 394, дата включения в реестр 31.07.2014г.)

слушали руководителя Контрольного отдела Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Анирова Самата Темирхановича, который зачитал результаты плановой проверки, а именно – членами Контрольного отдела НП СРО «ЮСО» было выявлено, что члены НП СРО «ЮСО»:

- Зотов Игорь Вадимович (рег. номер 383, дата включения в реестр 02.07.2014 г.)
- Галямова Диляра Рамильевна (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Галямова Динара Рамильевна (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Петров Юрий Михайлович (рег. номер 338, дата включения в реестр 03.12.2013г.)
- Васильев Александр Владимирович (рег. номер 352, дата включения в реестр 20.02.2014г.)
- Гусаков Максим Александрович (рег. номер 345, дата включения в реестр 04.02.2014г.)
- Галеева Алина Рифмеровна (рег. номер 351, дата включения в реестр 18.02.2014г.)
- Лавренко Александр Владимирович (рег. номер 394, дата включения в реестр 31.07.2014г.)

не предоставляли в НП СРО «ЮСО» информацию о выполненных отчетах об оценке за проверяемые периоды, а также было выявлено наличие разрыва в сроках действия договора обязательного страхования ответственности.

Председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Черноусов Максим Юрьевич предложил рекомендовать:

- Зотова Игоря Вадимовича (рег. номер 383, дата включения в реестр 02.07.2014 г.)
- Галямовой Диляры Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Галямовой Динары Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Петрова Юрия Михайловича (рег. номер 338, дата включения в реестр 03.12.2013г.)
- Васильева Александра Владимировича (рег. номер 352, дата включения в реестр 20.02.2014г.)
- Гусакова Максима Александровича (рег. номер 345, дата включения в реестр 04.02.2014г.)
- Галеевой Алины Рифмеровны (рег. номер 351, дата включения в реестр 18.02.2014г.)
- Лавренко Александра Владимировича (рег. номер 394, дата включения в реестр 31.07.2014г.)

на исключение из членов НП СРО «ЮСО» в связи с нарушением требований п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, а именно: «Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов саморегулируемой организации», ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования, а именно: «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», ст. 24.3. ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ, в соответствии с которой: «Член саморегулируемой организации оценщиков обязан представить для проведения проверки необходимые документы и информацию по запросу саморегулируемой организации оценщиков в порядке, установленном внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым оценщик обязуется: «страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не допускать случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставлять документально подтвержденные сведения страхованию в НП СРО ЮСО», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым в

обязанности оценщика входит: «Представлять ежеквартально в порядке, установленном Партнерством, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости».

Голосовали:

ЗА – 3 (три)

ПРОТИВ – нет

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет

РЕШИЛИ:

Рекомендация Правлению Партнерства НП СРО «ЮСО» об исключении следующих членов:

- Зотова Игоря Вадимовича (рег. номер 383, дата включения в реестр 02.07.2014 г.)
- Галямовой Диляры Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Галямовой Динары Рамильевны (рег. номер 372, дата включения в реестр 23.04.2014г.)
- Петрова Юрия Михайловича (рег. номер 338, дата включения в реестр 03.12.2013г.)
- Васильева Александра Владимировича (рег. номер 352, дата включения в реестр 20.02.2014г.)
- Гусакова Максима Александровича (рег. номер 345, дата включения в реестр 04.02.2014г.)
- Галеевой Алины Рифмеровны (рег. номер 351, дата включения в реестр 18.02.2014г.)
- Лавренко Александра Владимировича (рег. номер 394, дата включения в реестр 31.07.2014г.)

По второму вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» Корчик Ольге Петровне (рег. номер 400) за нарушение требований **ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования, а именно: «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым оценщик обязуется: «страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не допускать случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставлять документально подтвержденные сведения страхованию в НП СРО ЮСО».** слушали руководителя Контрольного отдела Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Анирова Самата Темирхановича, который зачитал результаты плановой проверки, а именно – членами Контрольного отдела НП СРО «ЮСО» было выявлено, что Корчик Ольга Петровна нарушила требования ст. 15 ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» №135-ФЗ в части обязательного страхования, а именно: «несоблюдение требования настоящего Федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, а также требований саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым оценщик обязуется: «страховать свою ответственность в соответствии с требованиями ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98г., не допускать случаев прерывания сроков страхования и своевременно предоставлять документально подтвержденные сведения страхованию в НП СРО ЮСО». Разрыв в сроках действия договора обязательного страхования ответственности оценщика составил 10 дней. В связи с этим, председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Черноусов Максим Юрьевич предложил применить к члену НП СРО «ЮСО» Корчик Ольге Петровне меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, так как основанием для применения такой меры является наличие неустраивающего нарушения порядка обеспечения имущественной ответственности.

Голосовали:

ЗА – 3 (три)

ПРОТИВ – нет

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет

РЕШИЛИ:

Применить к Корчик Ольге Петровне меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

По третьему вопросу повестки дня: О применении мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» Хозяйкину Виктору Ивановичу (рег. номер 343) за нарушение требований ***п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, а именно: «Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденным решением общего собрания членов саморегулируемой организации», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым в обязанности оценщика входит: «Представлять ежеквартально в порядке, установленном Партнерством, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости»*** слушали руководителя Контрольного отдела Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Анирова Самата Темирхановича, который зачитал результаты плановой проверки, а именно – членами Контрольного отдела НП СРО «ЮСО» было выявлено, что Хозяйкин Виктор Иванович нарушил требований ***п.4 ст. 6 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ, а именно: «Саморегулируемая организация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденным решением общего собрания членов саморегулируемой организации», Положения о членстве в НП СРО «ЮСО», в соответствии с которым в обязанности оценщика входит: «Представлять ежеквартально в порядке, установленном Партнерством, информацию о подписанных им в указанный период отчетах с указанием даты составления отчета и его порядкового номера, объекта оценки, вида определенной стоимости»***. В связи с этим, председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Черноусов Максим Юрьевич предложил применить к члену НП СРО «ЮСО» Хозяйкину Виктору Ивановичу меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения, так как основанием для применения такой меры является не предоставление сведений о выполненных отчетах.

Голосовали:

ЗА – 3 (три)

ПРОТИВ – нет

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет

РЕШИЛИ:

Применить к Хозяйкину Виктору Ивановичу меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Протокол закрыт.


Председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов»

 Черноусов М.Ю.

Член Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов»

 Ткаченко С.В.

Член Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов»

 Лырчиков С.В.