

Протокол № 2-ДК
Заседания Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства
Саморегулируемой Организации
«Южно-Сибирская Организация Профессиональных Оценщиков и Экспертов»
(НП СРО «ЮСО»)

<i>Дата проведения:</i>	«28» июля 2015 г.
<i>Место проведения:</i>	Город Барнаул, пр. Социалистический, 63
<i>Форма проведения:</i>	Очная форма – совместное присутствие членов НП СРО «ЮСО»
<i>Форма голосования:</i>	По вопросам повестки дня собрания путем голосования
<i>Способ голосования:</i>	Личное голосование
<i>Место регистрации:</i>	Город Барнаул, пр. Социалистический, 63
<i>Время начала регистрации:</i>	08 час. 30 мин.
<i>Время окончания регистрации:</i>	08 час. 55 мин.
<i>Время начала собрания:</i>	09 час. 00 мин.
<i>Время окончания собрания:</i>	11 час. 30 мин.

Открыл заседание Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» Председатель Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» Черноусов Максим Юрьевич и сообщил об итогах регистрации лиц, прибывших для участия в заседании Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО». По итогам регистрации на заседание Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» 28 июля 2015 года лично прибыло 3 (три) члена: Председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Черноусов Максим Юрьевич; Ткаченко Сергей Васильевич – член Дисциплинарного комитета, Лырчиков Сергей Валентинович – член Дисциплинарного комитета, что составляет 100 % от общего количества членов Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО». Заявитель отсутствовал. Оценщик и эксперт отсутствовали. Надлежащим образом члены Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО», заявитель (Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия), оценщик (Радеева Т.Г.), эксперт (Шкарупин М.А.) были уведомлены средствами почтовой и электронной связи о дате, месте, времени и повестке дня заседания Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО» по вопросу рассмотрения мотивированной жалобы на нарушение оценщиком, членом НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г., требований, установленных Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов РФ, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики, а также на соответствие подлинности положительного заключения Шкарупина М.А. №54-15-01-05 и №54-15-01-05/1 на отчет оценщика Радеевой Т.Г. №328-09/14 от 24.12.2014 г.

Кроме того, присутствовали:
Аниров С.Т. – руководитель Контрольного отдела НП СРО «ЮСО»

На заседании присутствуют 3 члена Дисциплинарного комитета НП СРО «ЮСО».
Кворум, необходимый для проведения заседания, имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение мотивированной жалобы от заявителя Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия (исх. №020-1244-ЕС от 20.05.2015г.) на нарушение оценщиком, членом НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г., требований, установленных Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов РФ, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики, а также на соответствие подлинности положительного заключения Шкарупина М.А. №54-15-01-05 и №54-15-01-05/1 на отчет оценщика Радеевой Т.Г. №328-09/14 от 24.12.2014 г. и принятие решения по данному вопросу.

Рассмотрено:

- Жалоба Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия на нарушение оценщиком требований, установленных законодательством, исх. №020-1244-ЕС от 20.05.2015г.

Дополнительные материалы:

- Акта внеплановой проверки №02-07-КО от 17 июля 2015г.
- Возражение на жалобу Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия от ООО «Экспертиза и оценка региональной собственности»
- Возражение на жалобу Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия от эксперта НП СРО «ЮСО» Шкарупина М.А.
- Отчет об оценке №328-09/14
- Отчет об оценке № 199-09/14 (основной том)
- Положительное экспертное заключение №54-15-01-05
- Положительное экспертное заключение №54-15-01-05/01

По вопросу повестки дня: По вопросу рассмотрения мотивированной жалобы от заявителя Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия (исх. №020-1244-ЕС от 20.05.2015г.) на нарушение оценщиком, членом НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г., требований, установленных Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов РФ, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики, а также на соответствие подлинности положительного заключения Шкарупина М.А. №54-15-01-05 и №54-15-01-05/1 на отчет оценщика Радеевой Т.Г. №328-09/14 от 24.12.2014г., слушали руководителя Контрольного отдела Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Анирова Самата Темирхановича, который зачитал результаты внеплановой проверки, согласно которым в Отчётах об оценке №328-09/14, № 199-09/14 (основной том), подготовленных оценщиком – членом НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г. и положительных экспертных заключений №54-15-01-05, 54-15-01-05/01, подготовленных экспертом – членом НП СРО «ЮСО» Шкарупиным М.А. нарушения, которые влияют на установленную в отчете об оценке рыночную стоимость объекта оценки не выявлены. Доводы, указанные в жалобе, не подтвердились. *Председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов» Черноусов Максим Юрьевич предложил на основании выше изложенного, рассмотрение жалобы прекратить и мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г. и эксперту-члену НП СРО «ЮСО» Шкарупину М.А. не применять.*

Голосовали:

ЗА – 3 (три)

ПРОТИВ – нет

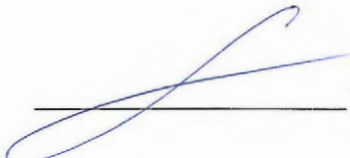
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – нет

РЕШИЛИ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено разбирательство по жалобе Министерства имущественных и земельных отношений Республики Хакасия на нарушение оценщиком, членом НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г., требований, установленных Федеральным законом от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов РФ, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, а также правил деловой и профессиональной этики, а также на соответствие подлинности положительного заключения Шкарупина М.А. №54-15-01-05 и №54-15-01-05/1 на отчет оценщика Радеевой Т.Г. №328-09/14 от 24.12.2014 г. завершить и мер дисциплинарного воздействия к оценщику-члену НП СРО «ЮСО» Радеевой Т.Г. и эксперту-члену НП СРО «ЮСО» Шкарупину М.А. не применять.

Протокол закрыт.

Председатель Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов»

 Черноусов М.Ю.

Член Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов»

 Ткаченко С.В.

Член Дисциплинарного комитета Некоммерческого Партнерства Саморегулируемой Организации «Южно-Сибирская организация профессиональных оценщиков и экспертов»

 Лырчиков С.В.